

Leskinen Timo

Rautavaaran kunta
Elinvoimalautakunta
Koulutie 1
73900 Rautavaara

Elinvoimalautakunnan päätös 20.1.2021 § 4

Vastine Hiekkahäikän ranta-asetemakaavaluonnoksesta saatuun palautteeseen

Lausunnot

Pohjois-Savon ELY-keskus

Hei,

Rautavaaran kunta on pyytänyt Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausuntoa Hiekkahäikän ranta-asetemakaavan muutoksesta. Ranta-asetemakaavalla muodostuvat korttelit 1-9, lähivirkistys-, urheilu- ja virkistyspalvelujen-, uimaranta-, venesatama/venevalkama-, maa- ja metsätalous, sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueet. Kaavalla muutetaan korttelit 4 ja 5 loma-asuntojen korttelialueista (RA-1 ja RA-3) erillispientalojen korttelialueiksi (AO-1).

Pohjois-Savon ELY-keskus on perehtynyt kaava-aineistoon, eikä sillä ole asiassa lausuttavaa.

Viite: lausuntopyyntö 9.12.
Diaarinro: POSELY/2338/2020

Vastine: Merkitään tiedoksi

Rautavaaran kunta
Hiekkahäikän ranta-asemakaavan muutos

Kuopion kulttuurihistoriallinen museo

Rautavaara Hiekkahäikän ranta-asemakaavan muutos

Rautavaaran kunta pyytää lausuntoa otsikon mukaisesta kaavaluonnoksesta. Suunnittelualue sijoittuu Rautavaaran kunnan Hiekkahäikän alueelle Keyritty-järven länsirannalle noin 13 km Rautavaaran taajamasta. Ranta-asemakaava-alueen pinta-ala on noin 35,3 ha ja alue sisältää noin 3,5 km rantaviivaa. Ranta-asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa asuinrakennusten rakentaminen kortteleihin 4 ja 5 ja muuttaa korttelit loma-asuntojen korttelialueista RA-1 ja RA-3 erillispientalojen korttelialueiksi AO-1. Kaavamuu-
tos ei muuta kaavan rakennetta eikä mitoitusta. Kaava-alue on suu-
relta osin toteutunut. Alueella on 15 lomarakennusta. Kaava-alueen
tie ja kunnallistekniikka on rakennettu.

Pohjois-Savon alueellinen vastuumuseo (Kuopion kulttuurihistoriallinen museo) on tutustunut kaava-aineistoon ja toteaa seuraavaa.

Kaavamuu-
tosalueelta ei tunneta arkeologisen kulttuuriperinnön tai rakennetun kulttuuriympäristön suojelukohteita. Kaava-alue on tarkastettu Kuopion kulttuurihistoriallisen museon toimesta syksyllä 2012. Alueellinen vastuumuseo ei edellytä kulttuuriympäristöselvityksiä hankkeen johdosta.

Kaavaselistuksen luvussa 3.1.3 puhutaan muinaismuistokohteista. Museoviranomainen toteaa, että luvussa olisi syytä käsitellä kulttuuriympäristö kokonaisuudessaan, johon kuuluu sekä arkeologinen kulttuuriperintö että rakennettu kulttuuriympäristö. Rakennetun ympäristön osalta suunnittelualueella sijaitsee 15 lomarakennusta. Kaavaselistukseen tulee liittää asianmukaiset tiedot ja kuvaus kyseistä rakennuskannasta. Museoviranomaisella ei ole muuta huomautettavaa kaavaluonnokseen.

Vastine: Täydennetään kaavaselistusta kulttuuriympäristön osalta lausunnon perusteella.

Rautavaaran kunta
Hiekkahäikän ranta-asemakaavan muutos

Savon Voima Verkko Oy

Lausuntopyyntöönne 9.12.2020 viitaten lausumme sähköverkon osalta seuraavaa:

Rautavaaran Hiekkahäikän ranta-asemakaavan muutosluonnos

Kaavoitettavalla alueella sijaitsee 20 kV keskijänniteilmajohto, jolle pyydämme 10 metrin leveän aluevarauksen liitekartalla olevaan paikkaan. Ilmajohto sijaitsee pääosin tienlaidassa, mutta myös syvällä metsässä. Metsässä oleva ilmajohto siirretään tienlaitaan lähivuosina, kaavaan varattuun paikkaan.

Yhteyshenkilönä sähköverkkostoon kuuluvissa asioissa toimii Pekka Rautiainen puh. 044 7237436.

SAVON VOIMA VERKKO OY
Suunnittelu



Rautavaaran kunta
Hiekkahäikän ranta-asemakaavan muutos

Vastine: Merkitään 20 kV keskijänniteilmajohto kaavakarttaan lausunnon mukaisesti.

FCG Finnish Consulting Group Oy



Timo Leskinen

DI