

Summa-arvio: yhteenveto

Omistaja Rautavaaran kunta
Laatija Jaakko Tossavainen

1.3.2021

PUUSTON ARVO	m³	e/m³	e	Arvo
Mäntytukki	26	47,87	1 249	
Kuusitukki	9	47,59	405	
Koivutukki	0		0	
Muu tukki	0		0	
Mäntykuitu	137	13,00	1 785	
Kuusikuitu	40	13,00	516	
Koivukuitu	110	12,68	1 400	
Muu kuitu	0		0	
Energiapuu	0		0	

Ainespuu yhteensä	322		5 355	
Odotusarvolisä			601	
Puusto yhteensä				<u>5 956 e</u>

TAIMIKOIDEN ARVO	ha	e/ha		
Taimikot yhteensä	4,6	2 430,00		<u>11 178 e</u>

MAAPOHJAN ARVO	ha	e/ha	e	
Metsämaa	7,1	172,93	1 228	
Kitumaa	0,0	0,00	0	
Joutomaa	7,4	0,00	0	
Muu	0,0	0,00	0	
Maapohja yhteensä	14,5			<u>1 228 e</u>

Arvon korjaus	18 361 e	- 25 %	-4 590 e	
Muut hintatekijät	0,0 ha		0 e	

Käypä arvo	14,5 ha	950 e/ha	<u>13 771 e</u>	
-------------------	----------------	-----------------	------------------------	--