

## Tarjouspyyntö

Pyydämme kokonaishintaista tarjoustanne uuden näköalatornin rakentamisesta ja entisen näköalatornin purkamisesta.

Tilaja: Rautavaaran kunta, Elinvoimapalvelut, Koulutie 1, 73900 Rautavaara

Suunnittelija: Rakennusinsinööri-toimisto T.Kervola

Kohde: Kiparin luonnonsuojelualueen näköalatorni (kiparintie 771)



## Aikataulu töiden suorittamiselle:

Arvioitu valmistumisaika on vuoden 2021 loppuun mennessä. Lopullinen työn suoritusaika vahvistetaan tilauksen ja urakkasopimuksen/-neuvottelun yhteydessä.

## Tarjousta laadittaessa pyydetään ottamaan huomioon seuraavaa:

Urakkamuotona on kokonaisurakka, jossa työhön valittu urakoitsija toimii YSE:n ja lainsäädännön tarkoittamana pääurakoitsijan asemassa toimivana päätoteuttajana. Urakoitsija vastaa työmaan johtovelvollisuuksista ja työmaapalveluista.

Urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut tarjoaja. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on rakennuttajan asettamien tarjoajan soveltuvuutta koskevien vaatimusten täyttävistä tarjouksista hinnaltaan halvin.

Urakoitsijan tulee rakentaa suunnitelmien mukainen näköalatorni Kiparin laelle. Laelle kulkee käytöstä poistettu n. 1 km pituinen ohjaskelkkaradan pohja, jota voi hyödyntää kulkemista varten. Laella ei ole sähköä.

Entinen, purettava torni on puurakenteinen ja sen näköalatasanne on n. 4 metrin korkeudessa. Purettavassa tornissa on kyllästettyä puutavaraa ainakin näköalatasanteen lattiassa. Urakoitsijan on huolehdittava jätehuollon järjestämisestä.

Urakoitsija voi valita rakentaako uuden näköalatornin paikanpäällä vai kuljettaako elementteinä joko huoltoreittiä tai ilmasta käsin.

Uuden näköalatornin rakentaminen on osa Kipari-Paljakan kehittämishanketta. Kunta on hankkinut tornille jo poikkeamisluvan luonnonsuojelumääräyksistä ja kunta myös hankkii kohteelle rakennusluvan.

Tarjous annetaan arvonlisäverottomana kokonaishintaurakkana tarjouslomakkeen mukaisesti.

Kohteeseen tutustumisesta voi sopia Henri Korkalaisen kanssa:

Henri Korkalainen

Vs. elinvoimajohtaja

044 4525725

[henri.korkalainen@rautavaara.fi](mailto:henri.korkalainen@rautavaara.fi)

## Tarjouksen toimittaminen

Tarjoajan on huomioitava maaston aiheuttamat haasteet. Tämän vuoksi tarjoajien on tutustuttava kohteeseen paikanpäällä yhdessä kunnan edustajan kanssa.

Tarjoajalla tulee olla kohteelle vastaava työnjohtaja sekä kosteudenhallintakoordinaattori.

Tarjoukseen on liitettävä tilaajavastuulain edellyttävät todistukset ja todistus toiminnan vastuuvakuutuksesta.

Tarjoukseen on liitettävä myös referenssiluettelo.

Tarjous on toimitettava 14.9.2021 klo 16.00 mennessä Hilmasta löytyvän hankintailmoituksen kautta.

## Liitteet

Tarjouslomake

Pääpiirustukset ja rakennesuunnitelmat

Kosteudenhallintaselvitys

Työturvallisuusasiakirja

Kuva purettavasta näköalatornista

Terveisin,

Elinvoimaosasto

Henri Korkalainen

Vs. elinvoimajohtaja

044 4525725

[henri.korkalainen@rautavaara.fi](mailto:henri.korkalainen@rautavaara.fi)